

OZNÁMENÍ O ULOŽENÍ PROJEKTU ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍ SLOUČENÍM

Oznamujeme tímto dle § 33 odst. 1 písm. b) zákona o přeměnách obchodních společností a družstev č. 125/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále i zákon o přeměnách), že byl dne 4.8.2026 dle § 33 písm. 1 odst. a) zákona o přeměnách uložen do sbírky listin PROJEKT ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍ SLOUČENÍM a to u společnosti :

HIT Byty s.r.o., IČ 267 76 162, se sídlem Novosedlická 999, 415 01 Teplice, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19817 jako **rozdělované společnosti**

a dne 28.7.2026 u společností

HIT Byty Dubí s.r.o., IČ 231 80 692, se sídlem Novosedlická 999, 415 01 Teplice, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 53908 , jako **nástupnické společnosti**,

HIT Byty Krupka s.r.o., IČ 231 80 731, se sídlem Novosedlická 999, 415 01 Teplice, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 53909 jako **nástupnické společnosti**

(rozdělované společnosti a nástupnická společnost jsou dále označovány též jen jako „zúčastněné osoby“).

Upozorňujeme věřitele na jejich práva podle § 35 až 39 zákona o přeměnách.

1. Věřitelé osob zúčastněných na přeměně, kteří přihlásí své nesplatné pohledávky do 6 měsíců ode dne, kdy se zápis rozdělení odštěpení sloučením do obchodního rejstříku stane účinným vůči třetím osobám, mohou požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, jestliže se v důsledku rozdělení odštěpení sloučením zhorší dobytnost jejich pohledávek. Marným uplynutím výše uvedené lhůty toto právo zaniká.

2. Nedojde-li mezi věřitelem a osobou zúčastněnou na rozdělení odštěpení sloučením či nástupnickou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, rozhodne o dostatečném zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávky.

3. Jestliže věřitel prokáže, že se v důsledku rozdělení odštěpení sloučením podstatným způsobem sníží dobytnost jeho pohledávky a osoba zúčastněná na přeměně neposkytla přiměřené zajištění, může požadovat poskytnutí dostatečné jistoty ještě před zápisem rozdělení odštěpení sloučením do obchodního rejstříku.

4. Právo na poskytnutí jistoty nemají věřitelé:

- kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení,
- kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele, nebo
- jejichž pohledávky vznikly až po zápisu rozdělení odštěpení sloučením do obchodního rejstříku.

5. Žádná ze zúčastněných společností nevydala dluhopisy ani jiné cenné papíry ve smyslu § 37 a následujících zákona o přeměnách, proto je od upozornění jejich majitelům upuštěno.

6. Povinnost splatit vklad nebo emisní kurs akcií není přeměnou dotčena, nestanoví-li zákon o přeměnách jinak.

Ing. Jiří Šťastný CSc., v.r. jednatel společnosti HIT Byty s.r.o.

Ing. Jiří Šťastný CSc., v.r. jednatel společnosti HIT Byty Dubí s.r.o.

Ing. Jiří Šťastný CSc., v.r. jednatel společnosti HIT Byty Krupka s.r.o.

g. Šť.
g. Šť.
g. Šť.